

แบบแสดงรายการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน  
หรืออัตรากำไรสำหรับที่ดินเปลี่ยนแปลง

ปิด  
อากรแสตมป์  
๒๐ ส.ต.

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ขอขึ้นแบบแสดงรายการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินหรืออัตรากำไรที่ดิน ต่อเจ้าพนักงานประเมินหรือเจ้าพนักงานสำรวจ  
ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้าพเจ้ามีที่ดินดินอยู่หน่วยที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....เลขที่โฉนดหรือหนังสือ

สำคัญ.....เนื้อที่ดิน.....ไร่.....งาน.....วา ตามแบบ ภ.บ.ท. ๕ หรือ ๖ เลขตำบลที่

หรือเลขสำรวจที่.....เดิมที่ดินแปลงนี้.....

บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าว.....

แต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... จึงขอได้โปรดคำนวณภาษีให้ถูกต้องด้วย.

ลงลายมือชื่อ.....ผู้ร้อง

(ข้อความใดไม่ใช้ให้ขีดฆ่า)

เสนอ เจ้าพนักงานประเมิน

ขอเสนอมาเพื่อได้โปรดดำเนินการต่อไป

.....

เจ้าพนักงานสำรวจ

...../...../.....

.....

.....

เจ้าพนักงานประเมิน

...../...../.....

ได้รับแบบ ภ.บ.ท. ๘ ก ของ.....

ลงวันที่.....ไว้แล้ว

ลงชื่อ.....ผู้รับ

ตำแหน่ง.....

...../...../.....

(ก่อนกรอกข้อความ โปรดอ่านคำชี้แจงด้านหลัง)

## คำชี้แจง

แบบนี้ใช้สำหรับผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่เป็นผู้ยื่นตามมาตรา ๑๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน เป็นเหตุให้การลดหย่อนตามมาตรา ๒๒ เปลี่ยนแปลงไป หรือเมื่อมีเหตุ ทำให้อัตรากาษีบำรุงท้องที่เปลี่ยนแปลงไป

การกรอกข้อความ

ข้อ ๑ การกรอกข้อความ หลังคำว่า “เดิมที่ดินแปลงนี้” ให้กรอกข้อความให้ชัด เช่น

ก. ในกรณีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน

- (๑) ใช้ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ใดอย่างใดอย่างหนึ่ง
- (๒) ใช้ที่ดินทำประโยชน์อย่างอื่นนอกจาก (๑) เช่น เดิมใช้ที่ดินประกอบอุตสาหกรรมแล้ว เปลี่ยนแปลงมาใช้ที่ดินตาม (๑) ใดอย่างหนึ่ง
- (๓) ใช้ปลูกสร้างเป็นสถานการค้าหรือให้เช่า
- (๔) มีกรรมสิทธิ์ร่วมกัน คือ

ข. ในกรณีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน

- (๑) ใช้ประกอบกิจกรรมประเภทไม้ล้มลุก
- (๒) ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพของที่ดิน

ข้อ ๒ การกรอกข้อความ หลังคำว่า “บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าว” ให้กรอกข้อความให้ชัด เช่น

ก. ในกรณีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน

ให้กรอกข้อความให้ชัดเจน เช่น บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวได้ใช้สร้างโรงงานอุตสาหกรรม หรือสร้างบ้านให้เช่า เป็นต้น

ข. ในกรณีอัตรากาษีที่ดินเปลี่ยนแปลง เช่น บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวใช้ปลูกมะพร้าว มะม่วง เป็นต้น